

## UMOWA Nr ..... / 2024 (wzór)

zawarta w dniu ..... r. w Przasnyszu pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej w Przasnyszu  
ul. Sadowa 9, 06-300 Przasnysz**

reprezentowanym przez:

**mgr Zbigniew Makowski – Dyrektor SPZZOZ  
mgr Urszula Maćkowska – Z-ca Dyrektora ds. Administracyjno – Technicznych  
mgr Jolanta Pszczółkowska – Główna Księgowa**

zwanym dalej „Wynajmującym”

a

.....  
NIP: ..... REGON: .....

reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Najemcą”

Umowa niniejsza zostaje zawarta w wyniku rozstrzygnięcia pisemnego przetargu nieograniczonego na Zainstalowanie, uruchomienie systemu telewizji szpitalnej do odpłatnego odbioru programów telewizji publicznej w Samodzielnym Publicznym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Przasnyszu

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest zainstalowanie i uruchomienie systemu telewizji szpitalnej do odpłatnego odbioru w Samodzielnym Publicznym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Przasnyszu

2. W ramach niniejszej umowy Najemca zobowiązany jest do:

- a) zamontowania 75 odbiorników telewizyjnych LED z wbudowanym tunerem DVB-T - 2 o przekątnej ekranu minimum 32 cali wyposażone w piloty, na uchwytach z odpowiednim dopuszczeniem technicznym umożliwiającym obrót odbiornika w osi poziomej i pionowej
- b) montażu instalacji antenowej i zasilającej wykonanej w listwach ściennych natynkowych (inne możliwości tylko i wyłącznie w uzgodnieniu z Wynajmującym),
- c) zamontowanie jednego urządzenia sterującego na każdym oddziale jako centralny punkt załączania odbiorników telewizyjnych na salach chorych. Dodatkowo jeden wplatomat do TV ustawiony na parterze z obsługa wszystkich oddziałów.
  - automaty na pobieranie opłat za możliwość korzystania z odbiorników telewizyjnych z możliwością inkasowania monet o nominałach od 50 gr do 5 zł,
  - możliwość płatności kartą i/lub blikiem itp.
  - z dużym czytelnym wyświetlaczem umożliwiającym łatwą obsługę,

3. Zamontowanie bezpłatnych 3 sztuk odbiorników telewizyjnych – w miejscach uzgodnionych z Wynajmującym.

4. Montaż kamery i udostępnienie kanału do transmisji mszy św. z kaplicy szpitalnej.
5. Wyposażenie Sali konferencyjnej w telewizor LED min 40 cali.
6. System telewizji powinien zapewnić minimum 20 polskojęzycznych programów w tym min 1 kanał dla dzieci (bajki), w tym obowiązkowo następujące programy stacji telewizyjnych: TVP1, TVP 2, Polsat, TVN, TVP INFO, Regionalny TVP3 oraz udostępnienie na potrzeby Wynajmującego bezpłatnego kanału Informacyjnego Szpitala.
7. Szpital zastrzega sobie prawo zmiany ilości odbiorników telewizyjnych, zmiany wprowadzane będą aneksami.
8. Umowa zostaje zawarta od dnia podpisania umowy do 01.12.2033 r.

## § 2

1. System zostanie zainstalowany i uruchomiony w terminie..... od podpisania umowy.
2. Sposób prowadzenia sieci oraz miejsca montażu odbiorników uzgodniony będzie ze Szpitalem. Zakończony montaż Systemu potwierdzony będzie protokołem zdawczo - odbiorczym podpisanym przez obydwie strony umowy.
3. W ramach umowy Szpital udostępni Najemcy części budynków, które będą niezbędne do wykonania systemu telewizji szpitalnej
4. Najemca zobowiązuje się do wykonania systemu telewizji szpitalnej na własny koszt bez zakłócania prawidłowego funkcjonowania Szpitala. Przez okres trwania umowy zapewni prawidłowe funkcjonowanie systemu, jego konserwacją oraz serwis na własny koszt. Najemca gwarantuje usunięcie usterki w ciągu 24 godzin od zgłoszenia dotyczy wystąpienia usterki drobnej a w przypadku wystąpienia poważnych uszkodzeń 3 dni
5. Najemca oświadcza, że będzie wykorzystywał zamontowany system telewizji szpitalnej do prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na rozpowszechnianiu programów telewizyjnych
6. Najemca oświadcza, że prowadzona przez niego działalność jest w pełni zgodna z obowiązującymi przepisami prawa i nie jest objęta wymogiem posiadania odrębnych koncesji. W razie powstania takiego wymogu Najemca zobowiązuje się do podjęcia czynności mających na celu ich uzyskanie, lub też poinformować niezwłocznie Szpital o konieczności zaprzestania świadczenia usług objętych umową z uwagi na zmianę przepisów prawa i konieczności dostosowania się do ich wymagań. W takim wypadku Szpital ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym.
7. Składające się na system telewizji szpitalnej urządzenia techniczne oraz oprzyrządowanie pozostają własnością Najemcy.
8. Najemca wyznacza osobę upoważnioną do kontaktów ze Szpitalem w osobie ....., tel./

email..... o każdej zmianie powiadomi Szpital pisemnie.

9. Najemca w czasie trwania umowy ma prawo do poszerzania swojej oferty technicznej i programowej.
10. Zawieszenie bądź zmniejszenie ilości zestawów do odbioru programów telewizyjnych może następować wyłącznie po uprzednim uzyskaniu zgody Szpitala na podstawie aneksu według stawki za dzierżawą odbiornika.

## § 3

1. Bezpośrednimi użytkownikami systemu telewizji szpitalnej będą pacjenci Szpitala. Nie wyklucza to możliwości korzystania z sieci systemu przez przebywający na terenie Szpitala personel, osoby odwiedzające pacjentów oraz inne osoby przebywające na terenie Szpitala zgodnie z obowiązującymi tam przepisami porządkowymi.
2. Szpital nie ponosi konsekwencji finansowych w razie kradzieży lub zniszczenia systemu, zobowiązuje się jednak do udostępnienia organom ścigania danych osobowych pacjentów

przebywających w danym czasie w szpitalu a mogących mieć związek z kradzieżą lub zniszczeniem w zakresie niezbędnym dla wyjaśnienia przyczyn i okoliczności zdarzenia. Dane zostaną przekazane zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.

3. Szpital zobowiązuje się do wprowadzenia zakazu wnoszenia prywatnych telewizorów na sale łóżkowe, gdzie został zamontowany system telewizji szpitalnej.
4. Szpital gwarantuje Najemcy wyłączność na montaż urządzeń do obioru telewizji i rozprowadzania programów na terenie Szpitala przez okres obowiązywania umowy.
5. Szpital zadba o czystość zamontowanych w salach urządzeń.
6. Szpital wyraża zgodę na dostęp do obiektu, w którym zamontowano system pracownikom serwisowym Najemcy w celach związanych z montażem, konserwacją i serwisem zainstalowanych urządzeń. Wykaz osób upoważnionych do tych czynności przedstawi Najemca pisemnie.
7. Przedstawicielem Szpitala uprawnionym do kontaktu z Najemcą jest .....
8. W przypadku remontu pomieszczeń Szpitala lub ich zmian funkcjonalnych Najemca zobowiązany jest do demontażu systemu w tych pomieszczeniach oraz dostosowania sieci do nowego stanu bez zakłócania prawidłowego funkcjonowania Szpitala.
9. Szpital powiadomi pisemnie Najemcę o planowanym remoncie lub zmianach funkcjonalnych pomieszczeń jeden miesiąc przed ich rozpoczęciem, za wyjątkiem sytuacji nagłych i nie dających się przewidzieć, powstałych wskutek siły wyższej lub orzeczenia właściwego organu bądź wprowadzenia lub zmiany obowiązujących przepisów.
10. Szpital wyraża zgodę na montaż urządzeń w systemie licencyjnym i przekazanie licencjobiorcy Szpitala o zakresie praw i obowiązków przejmowanych przez licencjobiorcę na podstawie umowy licencyjnej.

#### § 4

1. Strony ustalają, że Najemca zapłaci na rzecz Szpitala zryczałtowaną opłatę miesięczną w wysokości ..... zł netto za 1 odbiornik pomnożoną przez ilość zamontowanych odbiorników telewizyjnych powiększoną o należny podatek VAT .
2. Do opłaty miesięcznej doliczone będą
  - a) miesięczne koszty energii elektrycznej naliczane na podstawie odczytu liczników po stawce z 1 kWh jaką ponosi Zamawiający. powiększony o podatek VAT. Koszty energii elektrycznej będą ulegać zmianie w przypadku zmiany ceny za 1 kW obowiązującej Szpital. Pozostałe koszty wliczone są w opłatę miesięczną.
4. Opłaty płatne będą z dołu w terminie do 1 każdego miesiąca przelewem na jego konto na podstawie faktury VAT wystawionej przez Szpital.
5. Zmiana opłaty określonej w ust. 1 będzie następowała raz w roku kalendarzowym poprzez przemnożenie przez średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa GUS za okres poprzedniego roku kalendarzowego. Zmiana ceny będzie wprowadzana od pełnego okresu rozliczeniowego po opublikowaniu w/w wskaźnika.
6. W przypadku nieterminowych płatności, Szpital zastrzega sobie prawo do obciążenia Najemcy odsetkami ustawowymi.

#### § 5

1. Szpital ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku nie zapłacenia przez Najemcę kolejnych trzech opłat miesięcznych.
2. Szpital ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku rażących naruszeń postanowień umowy, w szczególności zasad bezpieczeństwa funkcjonowania systemu.
3. Strony dopuszczają możliwość rozwiązania umowy przed terminem jej obowiązywania za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia.

## § 6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla ważności formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego. Strony zgodnie stwierdzają, iż usługi oferowane pacjentom będą miały charakter dobrowolny.
3. Wszelkie spory pomiędzy stronami mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy rozstrzygnie sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Wynajmującego.
4. Strony wprowadzają zakaz cesji wierzytelności wynikających z tytułu wykonania niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

## § 7

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla Wynajmującego i dla Najemcy.

SZPITAL

NAJEMCA